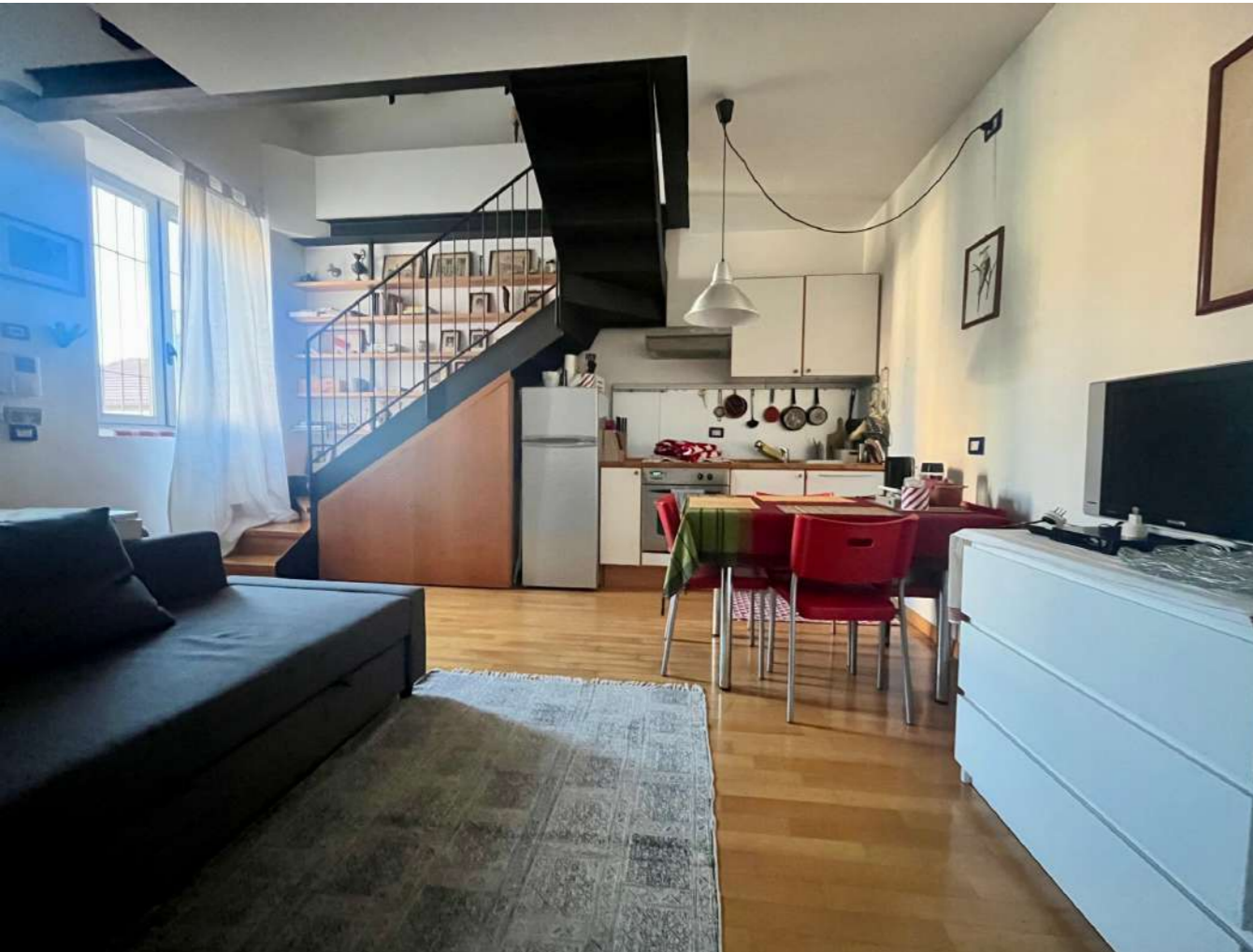


# LODOVICO IL MORO 11

## MILANO

### APPARTAMENTO



### key info

Via Lodovico il Moro 11  
Locazione annua: € 13.200,00  
Mq 40 ca. su due livelli con terrazzino  
Categoria Catastale: A3  
Classe Energetica: F

### CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl  
via Morimondo 26  
20143 Milano  
T 02 89079829  
M 3276170389  
E [info@orlandinotti-re.com](mailto:info@orlandinotti-re.com)  
W [orlandinotti-re.com](http://orlandinotti-re.com)

VIA LODOVICO IL MORO 11  
MILANO  
APPARTAMENTO

Nelle immediate vicinanze della nuova Metropolitana 4 fermata Tolstoj, sul Naviglio Grande, all'interno di un'affascinante corte "Vecchia Milano" completamente ristrutturata e dotata di servizio di portineria, bilocale di 40 mq ca. su due livelli con affaccio su corte interna.

L'appartamento è così composto:

- zona giorno al piano secondo;
- zona notte e servizi disimpegnati al piano terzo.

L'appartamento è arredato e corredato di tutti gli elettrodomestici.

Riscaldamento e raffrescamento autonomi.

Categoria Catastale: A3

Classe Energetica: F

Piano 2° e 3°

Ascensore

Servizio di portineria da lunedì al venerdì tutto il giorno, sabato solo mattino.

Spese condominiali annue: € 850,00 ca..

LOCATION (ZONA SUD OVEST)

Tram: 2 - Autobus: 47, 325, 351

Linee metropolitane:

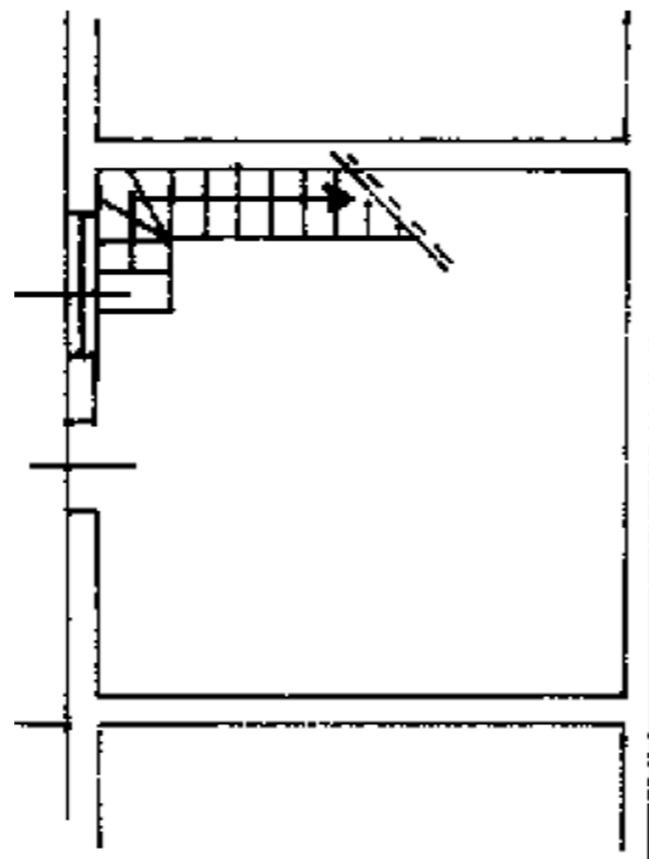
M2 fermate Porta Genova / Romolo

M4 fermata Tolstoj

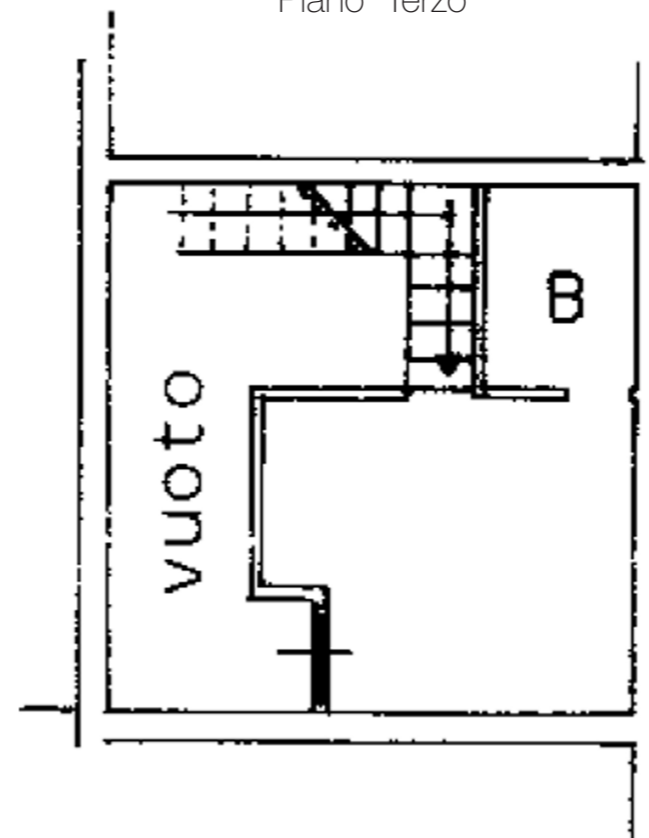


PIANTA

Piano Secondo



Piano Terzo



NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.  
Il documento è volto a promuovere la locazione di un immobile ed è indirizzato ai potenziali conduttori selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato.  
Le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl  
via Morimondo 26  
20143 Milano  
T 02 89079829  
M 3276170389  
E [info@orlandinotti-re.com](mailto:info@orlandinotti-re.com)  
W [orlandinotti-re.com](http://orlandinotti-re.com)